



DOMOV PRO SENIORY POD SKALKOU  
Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy  
www.dsmnisekpodbrdy.cz

IČ: 47002654  
Tel.: 318 591 381  
e-mail: info@dsmnisekpodbrdy.cz

## **Smlouva o poskytnutí sociální služby v domově pro seniory**

(dále jen Smlouva)

uzavřena dle § 91 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů  
mezi těmito smluvními stranami:

### **Poskytovatel: Domov pro seniory Pod Skalkou**

Skalecké náměstí 500  
252 10 Mníšek pod Brdy  
IČ: 47002654  
Zastoupený ředitelkou Terezou Středovou  
(dále jen „poskytovatel“)

### **Uživatel: Jméno a příjmení**

Bydliště:

Datum narození:

(dále jen „uživatel“)



## **Čl. I. Předmět Smlouvy**

Předmětem Smlouvy je poskytování pobytové sociální služby typu **Domov pro seniory** ve smyslu ustanovení § 49 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů a souvisejících ustanovení uživateli dle ustanovení této Smlouvy.

## **Čl. II. Rozsah poskytování sociální služby**

1. Smluvní strany se dohodly na rozsahu poskytování sociální služby dle požadavků uživatele a možností poskytovatele tak, že poskytovatel se zavazuje poskytovat uživateli:
  - a) ubytování,
  - b) stravování,
  - c) pomoc při zvládnání běžných úkonů péče o vlastní osobu,
  - d) pomoc při osobní hygieně,
  - e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím,
  - f) sociálně terapeutické činnosti,
  - g) aktivizační činnosti,
  - h) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí.
2. Nad rámec výše uvedených základních činností nabízí poskytovatel uživatelům fakultativní služby, jejichž výčet a ceny určuje Ceník fakultativních služeb.
3. K datu uzavření této Smlouvy osobní cíl je začlenění do společnosti a pomoc či dopomoc s osobní hygienou. Osobní cíl bude dále za spolupráce poskytovatele (klíčového pracovníka) a uživatele pravidelně vyhodnocován a v případě potřeby upravován, v souladu se Standardem kvality soc. služeb č. 5 – Individuální plánování průběh služby a s vnitřními pravidly poskytovatele a možnostmi a schopnostmi uživatele. Změna osobního cíle není důvodem pro změnu uzavřené Smlouvy. Změny osobního cíle budou prováděny v průběhu poskytování služby v rámci individuálního plánování, zde také budou uvedeny veškeré změny týkající se cílů či potřeb klienta. Proto nebude změna osobního cíle upravena dodatkem ke Smlouvě.
4. Klient se společně s poskytovatelem dohodli na aktivní realizaci dohodnutých osobních cílů.

## **Čl. III. Místo a čas poskytování sociální služby**

1. Služba sjednaná v článku III. Smlouvy se poskytuje v Domově pro seniory Pod Skalkou, Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy.



DOMOV PRO SENIORY POD SKALKOU  
Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy  
www.dsmnisekpodbrdy.cz

IČ: 47002654  
Tel.: 318 591 381  
e-mail: info@dsmnisekpodbrdy.cz

2. Služba sjednaná v článku III. Smlouvy se poskytuje 24 hodin denně, a to každý den po dobu platnosti Smlouvy.

#### Čl. IV. Ubytování

1. Uživateli se poskytuje ubytování v/e **typu pokoje**, který přiděluje poskytovatel po předchozím posouzení zdravotního stavu uživatele lékařem, možného soužití s dalšími uživateli, přání uživatele a možností poskytovatele.

2. Uživatel může umístit do přiděleného pokoje vlastní nábytek a drobné vybavení (např. fotky, obrazy, květiny, upomínkové předměty apod.) po předchozí dohodě s poskytovatelem.

3. S ubytováním jsou spojeny dodávky tepla, teplé a studené vody, elektrické energie, úklidu, odvoz směsného odpadu, praní prádla, drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení.

4. Mimo pokoj, může uživatel způsobem obvyklým užívat společně s ostatními uživateli také:

- a) jídelnu a společné prostory
- b) kulturní sál (stacionář)
- c) zimní zahradu
- d) knihovnu
- e) kuřácký koutek na terase
- f) kavárnu
- g) společné terasy a balkony na patrech
- h) přilehlé prostory k budově Domova

5. Poskytovatel i uživatel jsou povinni udržovat prostory Domova v čistotě, ve stavu způsobilém pro řádné ubytování a užívání a dbát nerušeného výkonu práv všech osob působících v Domově.

6. Uživatel je povinen udržovat prostory mu vyhrazené k ubytování ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení. V pokoji a dalších prostorách Domova nesmí uživatel bez souhlasu poskytovatele provádět žádné změny (např. stěhování, technické úpravy apod.) a musí se v nich chovat tak, aby nenarušoval výkon práv ostatních uživatelů.

7. Poskytovatel si vyhrazuje právo v odůvodněných případech přidělit uživateli jiný pokoj v rámci Domova.

8. Používání elektrospotřebičů na pokojích se řídí pravidly uvedenými v Domácím řádu.



## Čl. V. Stravování

1. Domov poskytuje celodenní stravování (racionální, diabetická a žlučnicková dieta) v rozsahu 3 hlavních jídel. Dodavatel odpovídá, že je stravování v souladu s právními předpisy a normami, s důrazem na věk a zdravotní stav uživatele. Uživatel má právo dietu doporučenou lékařem odmítnout na základě vlastního prohlášení a podpisu do zdravotní dokumentace.
2. Uživatel může využít podávání stravy (hodící se zaškrtnout):
  - a) racionální, normální
  - b) diabetické + dietní žlučnickové
  - c) šetrící – žlučnickové
  - d) diabetické
3. Strava je podávána individuálně s ohledem na přání a zdravotní stav uživatele.
4. Další podrobnosti stravování jsou uvedeny v Domácím řádu.

## Čl. VI. Úkony péče a příspěvek na péči

1. Poskytovatel je povinen poskytovat uživateli, který je příjemcem příspěvku na péči dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, základní služby dle stupně závislosti, do kterého je uživatel zařazen.
2. Uživatel při nástupu oznamuje poskytovateli stupeň příspěvku na péči a dokládá rozhodnutí o výši přiznaného příspěvku na péči. Změny stupně příspěvku na péči je povinen nahlásit. Ode dne přijetí uživatele do Domova pro seniory náleží příspěvek na péči poskytovateli. Uživatel v I. a II. stupni příspěvku na péči hradí z vlastních prostředků za poskytované úkony nad rámec příspěvku na péči.
3. Uživatel má možnost si zachovat svého praktického lékaře nebo se přeregistrovat k našemu praktickému lékaři. Do Domova dochází praktický lékař 1x týdně.
4. Další podrobnosti zdravotní a ošetrovatelské péče jsou uvedeny v Domácím řádu.

## Čl. VII. Výše úhrady a způsob jejího placení

1. Uživatel je povinen zaplatit úhradu za **ubytování: Kč na den a za stravování Kč na den. Měsíční úhrada celkem za ubytování a stravování činí celkem Kč.**
2. Uživatel se zavazuje a je povinen platit úhrady do každého 20. dne v měsíci na kalendářní měsíc, ve kterém mu budou služby poskytovány.
3. Uživatel se zavazuje a je povinen platit úhradu podle tohoto článku:
  - a) **bezhotovostně na účet poskytovatele 0388060359/0800**



**b) hotově v pokladně Domova**

4. O změně výše úhrady za pobyt a stravu může rozhodnout poskytovatel. Maximální výše úhrady za pobytové služby a stravu je stanovena zákonem. Poskytovatel změnu oznámí uživateli nejméně 1 měsíc předem. Změna bude provedena formou Dodatku ke smlouvě, který se stává nedílnou součástí Smlouvy, kde budou stanoveny nové výše úhrad.
5. V případě, že uživatel nemá vlastní příjem, nebo jeho příjem nepostačuje na úhradu ceny za ubytování a za stravu, může se poskytovatel dohodnout s osobou blízkou uživateli, popřípadě s jinou fyzickou nebo právnickou osobou na spoluúčasti na úhradě této ceny v rozsahu nedoplatku uživatele na ceně za ubytování a za stravu. Tato úhrada bude upravena samostatnou **Dohodou o spoluúčasti na úhradě nákladů na poskytování sociálních služeb** uzavřenou mezi poskytovatelem a osobou zavázanou ke spoluúčasti.
6. Informace ohledně přeplatků na úhradách za pobyt, stravu a péči jsou uvedeny v Domácím řádu.

## Čl. VIII.

### Výpovědní důvody a výpovědní lhůty

1. Uživatel může ukončit Smlouvu kdykoli i bez udání důvodu na základě písemného oznámení. Výpovědní lhůta je jeden měsíc, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
2. Poskytovatel může Smlouvu vypovědět pouze písemně a z těchto důvodů:

**a) jestliže uživatel hrubě porušuje své povinnosti vyplývající ze Smlouvy o poskytování sociální služby a Domácího řádu**

Hrubým porušováním povinností uživatele se rozumí:

- úmyslné ničení a poškozování majetku Domova a ostatních uživatelů
  - hrubé chování a agresivita vůči ostatním uživatelům a personálu
  - nadměrné užívání alkoholických nápojů, užívání návykových látek
  - výtržnictví pod vlivem alkoholu
  - přechovávání nebezpečných předmětů, zbraní a omamných látek
  - veřejné ohrožování (např. zapalováním ohně, kouření v zakázaných prostorech, neodborná manipulace s elektrospotřebiči)
  - neplacení úhrady po dobu 3 měsíců
  - opakovaný záporný zůstatek na depozitním kontě po dobu 3 měsíců, který ani po písemném upomenutí uživatel (příp. jeho rodina) nedoplní
- b) pokud se uživatel bude zdržovat mimo Domov po dobu více než 30 dnů nepřetržitě (z důvodu dovolené) nebo více jak 90 dnů během celého roku (z důvodu dovolené)**
- c) uživatel není schopen pobytu v zařízení sociálních služeb z důvodu akutní infekční nemoci**
- d) úmrtí uživatele**
- e) Domov zanikne.**



DOMOV PRO SENIORY POD SKALKOU  
Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy  
www.dsmnisekpodbrdy.cz

IČ: 47002654  
Tel.: 318 591 381  
e-mail: info@dsmnisekpodbrdy.cz

3. **Výpovědní lhůta** pro výpověď danou poskytovatelem z důvodů uvedených v písm. a) až e) činí **jeden měsíc** a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla tato výpověď uživateli doručena.

4. V případě úmrtí uživatele se poskytuje podle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a zákona č. 256/2001 Sb., o pohřbnictví. Majetek zemřelého sepíše službu konající personál. Na základě protokolu o převzetí se předá pozůstalost k projednání příslušnému soudu. Osobní věci zemřelého jsou předány pozůstalým a ti jsou povinni je převzít. Majetek se vydává na základě pravomocného usnesení od příslušného soudu.

5. V případě zániku Domova budou informace o zániku zařízení, a tím pádem o ukončení poskytování služeb, veřejně oznámena 3 měsíce předem (v prostorách Domova, na internetových stránkách, v místním tisku apod.). Uživatelům, kteří budou mít zájem, bude vysvětlen důvod zániku a budou odkázáni na návazné služby.

## Čl. IX.

### Doba platnosti Smlouvy

1. Smlouva nabývá platnost a účinnost okamžikem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Doba platnosti a účinnosti Smlouvy je sjednána smluvními stranami **na dobu neurčitou od .**

## Čl. X.

### Zvláštní ujednání

1. Uživatel prohlašuje, že byl seznámen:
  - a) s Domácím řádem Domova pro seniory Pod Skalkou,
  - b) s právy, povinnostmi a sankcemi za jejich porušení,
  - c) s pravidly pro podávání stížností,
  - d) s vedením dokumentace týkající se jeho osoby a s možností do ní nahlížet,
  - e) s postupem při nouzových a havarijních situacích,
  - f) s pravidly pro výplatu důchodu,
  - g) s fakultativními službami,
  - h) s uložením OP, ceností a větší finanční hotovosti do úschovy v Domově.
2. Uživatel se zavazuje, že bude dodržovat Domácí řád a plnit závazky z této Smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje k poskytování služby v souladu s deklarovanými pravidly a posláním.
4. Doplatky na léky, které uživatel pravidelně užívá včetně regulačních poplatků za použití lékařské pohotovostní služby, si uživatel hradí z vlastních příjmů, stejně jako koncesionářský poplatek za televizi i rozhlas.



DOMOV PRO SENIORY POD SKALKOU  
Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy  
www.dsmnisekpodbrdy.cz

IČ: 47002654  
Tel.: 318 591 381  
e-mail: info@dsmnisekpodbrdy.cz

5. Z důvodu zajištění zdravotní péče do doby vyřešení změny lékaře u poskytovatele, si zajistí uživatel potřebný rozsah léků (na 3 měsíce) a osobní lékárníčku.
6. Uživatel nemůže práva a povinnosti z této Smlouvy převést na jiného.
7. Uživatel souhlasí s tím, že pověření zaměstnanci (zdravotničtí pracovníci) poskytovatele mají právo seznámit se s jeho zdravotním stavem, a to v rozsahu nezbytném pro poskytování sociálních služeb.
8. Uživatel má možnost založení depozitního účtu (nehodící se škrtnout):  
a) **souhlasí**, b) **nesouhlasí** s vedením depozitního účtu.

## Čl. XI.

### Závěrečná ujednání

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Tuto Smlouvu lze doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že Smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem úplně a bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Mníšku pod Brdy, dne

.....  
Podpis uživatele

.....  
Tereza Středová  
ředitelka Domova